

Norra Lindås Samfällighetsförening

Protokoll från ordinarie föreningsstämma 2014-03-27

Tid	Torsdag 27 mars kl. 19.00
Plats	Lindåsskolans matsal
Närvarande	Representanter för 39 hus av totalt 88 hus, se bilaga.

Samfällighetens ordförande Rikard Uddström hälsade alla varmt välkomna till ordinarie föreningsstämma 2014.

1. Stämmans behöriga utlysande

Stämman fann att utlysandet av stämman skett enligt stadgarna.

2. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes av stämman.

3. Upprättande av röstlängd

Röstlängd upprättades efter närvaro enligt medlemslistan. En röst per hus.

4. Val av mötesordförande och sekreterare

Till mötesordförande valdes Rikard Uddström.

Till mötessekreterare valdes Ulrika Bengtsson.

5. Val av två justeringsmän

Till justerare valdes Johanna Olsson och Niklas Lundqvist.

6. Föreningens nya medlemmar hälsas välkomna

Detta är en stående punkt på vår årsstämma men i år var inga nya medlemmar närvarande på årsstämman.

7. Verksamhetsberättelse 2013

Rikard gick vid mötet genom verksamhetsberättelsen för 2013 (bilaga, del av kallelsen):

- Fiber
- Grönområdet
- Arbetsdagar
- Underhållsplanen
- Garage
- Information till medlemmar
- Löpande drift

Norra Lindås Samfällighetsförening

Protokoll från ordinarie föreningsstämma 2014-03-27

Ett tack från styrelsen riktades till medlemmarna för alla insatser under året. Alldeles särskilt tackades Thomas Johansson, Lars Lööf samt Leif Östlund för deras arbete och engagemang under det gångna året.

8. **Bokslut 2013** (Resultat och balansräkning)

Kassör Eva Tonnby gick igenom resultat – och balansräkningen varpå denna godkändes av stämman.

9. **Avsättning av medel till reparationsfond** (Se Bokslut 2013)

Godkändes enligt punkten ovan Bokslut 2013

10. **Revisionsberättelse**

Godkändes.

11. **Ansvarsfrihet för styrelsen**

Beviljades av stämman.

12. **Styrelsens förslag till verksamhetsplan 2014.**

Förslag på verksamhetsplan 2014:

- Fiber för bredband och telefon enligt extrastämma dec 2013
- Färdigställa grönområden vid områdets entréer (nyponbuskarna och "tungan")
- Ta fram alternativ för- och införa ersättning riven klätterställning stora lekplatsen
- Undersöka redskapsbod vid nedre parkeringen
- På arbetsdagarna ta hand om aktiviteter enligt underhållsplan (För 2014: Måla nätstängsel (stolpar) taxificka A. Olja slipers vid hus 29/30. Olja stödmur slipers Garage 3 gavel. Strykning panel Moloker.)

Styrelsens förslag till verksamhetsplan för 2014 godkändes av stämman med noteringen som kom med en kommentar från en medlem:

Molokernas panel skall med största sannolikhet *inte* strykas då de är tryckimpregnerade i syfte att vara underhållsfria.

13. **Ersättning till styrelsen och revisorerna (se kommentar i budgeten 2014, not 1)**

Avgift till föreningen fastställdes för ordförande och kassör att vara 0 kr. Revisorerna samt övriga styrelseledamöter erhåller ingen ersättning.

Norra Lindås Samfällighetsförening

Protokoll från ordinarie föreningsstämma 2014-03-27

14. Debiteringslängd 2014

Debiteringslängden för 2014 godkändes av stämman.

15. Styrelsens förslag på budget 2014

Kassör Eva Tonnby redogjorde för budgetförslaget vilket därefter godkändes av stämman.

16. Val av styrelse och styrelseordförande

Den nya styrelsen 2013/2014 ser med stämmans beslut ut enligt nedan:

Zon	Ordinarie Styrelsemedlem	Suppleant	Kommentar
Zon 1	Marie Töpel	Kristina Sundbäck	Sitter till 2015
Zon 2	Christian Ekwall	Håkan Larsson	Sitter till 2015
Zon 3	Lena Ivari	Elin Trossholmen	Sitter till 2016
Zon 4	Jesper Viktor	Anette Stahl	Sitter till 2016
Zon 5	Thomas Andersson	Pelle Hansson	Sitter till 2016
Zon 6	Ulrika Bengtsson	Pontus Geijervall	Sitter till 2015
Ordförande	Rikard Uddström		Sitter till 2015
Kassör	Eva Tonnby		Sitter till 2015

17. Val av revisorer

Fredrik Bromander och Mats Wittholt valdes av stämman.

18. Information om möjlighet till ränteavdrag

Norra Lindås samfällighetsförening ses enligt regelverket som en delägarbeskattad samfällighet. Detta innebär att man som enskild fastighetsägare har rätt att ta upp räntekostnaderna för Norra Lindås Samfällighetsförening i sin inkomstdeklaration. Räntan för 2013 fördelat på hushållen landar på 969 kronor per fastighet (85.263 kr / 88 fastigheter). Avdraget görs vid rubriken "Avdrag för ränteutgifter m.m (ruta 53 på inkomstdeklaration 1). Observera att om du äger fastigheten till hälften så fördelas ränteutgiften mellan ägarna.

19. Information om status i fiberfrågan

Norra Lindås Samfällighetsförening

Protokoll från ordinarie föreningsstämma 2014-03-27

Vi har nu godkännande från samtliga fastighetsägare att ändra anläggningsbeslutet. Arbetsgruppen som har arbetat med detaljerna i det avtal som skall skrivas med Bredbandsbolaget känner nu att villkoren är tillfredsställande varför vi kan gå vidare och skriva på avtalet. Medlemmar som önskar ta del av eller påverka avtalet innan påskrift uppmuntrades att göra detta. Om inga ytterligare kommentarer framkommer förväntas samfälligheten att skriva på avtalet i början av vecka 14, 2014.

Tiden från det vi skrivit på avtalet tills vi har fiber beräknas vara 4-6 månader.

Debiteringen för fiberdragningen kommer på styrelsens förslag ske med höstens inbetalning, som då blir något tidigarelagd så att Samfälligheten har pengarna innan den ska betala Bredbandsbolaget.

20. **Motion – Laddning av el / hybridbilar vid garage**

Ordföranden redogjorde för motionen enligt bilaga till kallelsen.

Motionen diskuterades och 2 spår av frågan framkom:

1. Styrelsen tar på sig att tillsätta en arbetsgrupp som undersöker förutsättningarna våra garage har för att kunna hantera framtida laddning av elbilar. Exempelvis att våra säkringar har rätt kapacitet samt kostnad ifall vi skulle vilja installera fasta mätare.
2. Hanteringen av laddningen av den ännu så länge enda el-bilen som finns i samfälligheten: Vi har fram till nu fakturerat en beräknad konsumtion vilken faktureras i samband med medlemsavgift. I tillägg kommer fastighetsägaren att införskaffa en elmätare. Efter verifiering att denna är tillförlitlig kommer fakturering att ske utifrån faktisk konsumtion. Mötet ansåg inte att det i dagsläget är nödvändigt med en fast installation då kostnaden för en sådan troligtvis är hög i relation till kostnaden för den faktiska årsförbrukningen.

Efter utvärdering av punkt 1 och 2 ovan skall Trivselreglerna uppdateras med denna information.

21. **Meddelande av plats där stämmoprotokollet finns tillgängligt**

Protokollet kommer finnas i pappersform hos ordförande, hus 14, samt elektroniskt på hemsidan.

22. **Övriga frågor**

Norra Lindås Samfällighetsförening

Protokoll från ordinarie föreningsstämma 2014-03-27

23. Stämman avslutas

I samband med att ordföranden avslutade stämman tackades de avgående zonrepresentanterna Hasse Andersson, Carina Jerlov och Maria Ljungren-Söderman med blommor. Även Thomas Johansson, Lars Löf och Leif Östlund tackades med blommor.

Vid protokollet



Ulrika Bengtsson

Ordförande



Rikard Uddström

Justeras



Johanna Olsson

Justeras



Niklas Lundqvist

Bilagor:

- Närvarolista
- Kallelse med bilagor

Stamma 27 mars.

MEDLEMSFÖRTECKNING – 2013-06-16
FÖR NORRA LINDÅS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Medlemsförteckningen används som underlag för närvaro på arbetsdagarna samt föreningsstämmor, se kolumn till höger.

I samband med närvaromälan bör vid behov uppdatering av medlemsinformationen ske.

"G" betyder med i grannsamverkan och info skickas normalt via mejl.

Vid arbetsdagarna lämnar varje zon representant närvaro lista till kassören snarast efter arbetsdagen.

Zon 1						
Hus	Namn på personer i huset	Uppdrag	G	Hem-tfn	Mobil	Mejl
1	TÖPEL, Ola och Marie (Lily, Karl)	zon.rep + Grannsam	G	-	M 0705-915777 O 0739-447394	marie.topel@gmail.com ola.topel@carlsberg.se
2	JOHANSSON, Patric (William)		G	91 01 69	P 0705-680270	patric.johansson@yahoo.se
3	LINDSTRÖM, Gunilla och Mats		G	91 21 88	G 0704-823399 M 0706-552188	gunillamobil@gmail.com ml@seldenmast.se
4	MÄKK, Karin och Olev		G	91 29 04	K 0702-912991 O 0702-912984	karin.makk@telia.com
5	ARDEMO, Berit och Inge		G	91 29 05	I 0733-912990 B 0733-912970	inge.ardemo@bredband.net
6	WEST, Katarina och Martin (Harald, Hilma, Jakob)		G	87 67 48	K 0709-223066 M 0703-530884	katarina.west@gmail.com martin.west@precomp.com
7	GROMARK, Helena och Sten		G	91 47 93	H 0707-998732	gromark@telia.com
8	JOHANSSON, Ulf och Helén		G	91 12 39	H 0702-316673 U 0706-729839	helen.johansson10@gmail.com ulf.johansson@cordovan.se
9	Anneli och Roger NORRLÉN (Kevin, Gustav)		G	24 71 78	R 0733-189189	roger@norrlen.se
10	SUNDBÄCK, Kristina, HAKANSSON, Lars	suppleant	G	91 02 62	K 0733-306755 L 0768-808824	kristina.sundback@bioenv.gu.se
11	JAKOBSSON, Reine (huset hyrs ut) Hyrs av Cecilia Johansson		G	29 58 40	0706-828269	cecilia.johansson1@hotmail.com
Zon 2						
Hus	Namn på personer i huset	Uppdrag	G	Hem-tfn	Mobil	Mejl
12	NYMAN, Ingeborg			91 29 39		
13	TORKELOSON, Jonas och SANDQVIST, Karin (Agnes, Elon)		G	82 55 00		jonas.torkelsson@psab.se karin.sandqvist@hotmail.com
14	UDDSTRÖM, Rikard och Amelie (Fabian, Gustav)	Ordf.	G	41 72 72	0730-825678 0704-203266	rikard.uddstrom@gmail.com amelie.uddstrom@hotmail.com
15	ÅHRMAN, Elsy		G	91 28 57	0739-634090	elsym35@gmail.com
16	LARSSON, Marie och Håkan (Linnéa, Frida, Martin)	suppleant	G	88 08 28	0703-795393	hakan.larsson@tholin.se
17	EKWALL, Christian (Axel, Jakob, Adam)	zon.rep	G	91 02 68	0703-427020	
18	NELLSTRÖM, Ola och ERIKSSON, Caroline		G	91 22 52	0733-101015 0739-702206	ola.nellstrom@hotmail.com
19	LARSSON, Charlotte och WÄLINDER, Petter (Emil, Josefin)		G	91 14 82		
20	ANDERSSON, Ulrika och Lars (Anton, Lovisa)		G	91 46 18	0703-467660	laan042@handelsbanken.se
21	LÄNGELID, Erika och Thomas (Oskar, Johan, Ebba)		G	91 26 45	0708-939408 0705-286693	erika@sailracing.se
22	STAKE, Peter och LJUNGBERG, Kristin (Johanna, Erik)		G	91 41 91	076-6416222	peter.stake@computime.se
23	BROMANDER, Ulrika och Fredrik (Gustav, Wilhelm)	revisor	G	91 12 12	0707-815754	fredrik.bromander@icloud.com
24	JÖRGENSEN, Ole och Lena,		G	91 13 45		
25	ÅKERVALL, Jens och Annika (Alina, Annie)		G	12 99 36	0733-129936 0735-570025 070-6300722	jens.akervall@glocalnet.net annika.akervall@glocalnet.net gunnar.anding@glocalnet.net
26	ANDING, Birgit och Gunnar	Grannsam	G	91 07 22		birgit.anding@glocalnet.net

UB EV

Zon 3						
Hus	Namn på personer i huset	Uppdrag	G	Hem-tfn	Mobil	Mejl
27	SJÖBERG, Christina och Magnus (Cecilia, Annika, Johan)		G	91 46 26	0708-638206 0768-301890	mag.sjo@hotmail.com christina.a.sjoberg@vgregion.se
28	WITTHOLT, Mats och Malin (Elsa, Ines, Oskar)	revisor	G	19 40 50	0709-402011 0730-825202	m.witholt@telia.com
29	FRIBERG, Calle och Kajsa (Linus, Svante, Tove)		G	18 97 47	0734-331372	blabanken@gmail.com
30	STENEBY, Helena och Jan		G	91 48 06	0704-472837	helena.steneby@semcon.com
31	SAGSJO, Lars och BJÖRNERED, Anna (Maja)		G	18 91 83	0730-860170 0707-468760	lars.sagsjo@telia.com
32	PETERSSON, Anna och LOCKNE, Johan (Alva, Nils, Ivar)		G	91 41 22	070-6204121 076-5537317	johan.lockne@hotmail.com anna.petersson@volvo.com
33	ANDERSSON, Barbro och Sune		-	91 29 40	070-7760994	barbro1.andersson@hotmail.com
34	LINDSTRÖM Per, TROSSHOLMEN Elin (Vilmer)		G		0736-241755 0727-254520	p_lindstrom80@hotmail.com
35	KÖTHER, Gerda och Johannes		-	91 28 41		
36	IVARI Lena, Mikael (Emma, Lovisa, Sofia)	suppleant	G	16 86 75	0733-334539 0703-649302	lena.ivari@gmail.com mikael.ivari@gmail.com
37	NILSSON, Lars och Birgitta		G	91 15 96	0709-572128	lars.nilsson37@hotmail.com
38	LARSSON, Karl och Annika (Felicia)		G	91 45 54	0725-896693	kalle@hemmabruket.net
39	LJUNGGREN SÖDERMAN, Maria och SÖDERMAN, Mikael (Harald)	zon.rep Grannsam	G	42 88 34	0730-789679 0706-637203	ljunggrensoderman@hotmail.com
40	BERGSTROM, Kerstin och Leif		G	91 27 87	0732-153342	
Zon 4						
41	FORSBERG, Tina och Hans		G	91 28 26	073-4072623 0730-535274	christina.forsberg@kungsbacka.se
42	HOLECEK, David och Angela (Emma, Emil)	Grannsam	G	711 72 92	0706-10 60 42 0733-33 10 10	angela@holecek.com
43	OLSSON, Henrik och Johanna (Simon, Tindra)		G	25 42 92	0709-486790 0709-412509	johanna@teamolsson.com
44	BRUSEHED, Daniel och Johanna (Nelly, Hugo)	Grannsam	G	40 10 18	0733-570064 0702-494392	brusehed@hotmail.com
45	BJÖRCK, Per och Tina (Linnea, Josefin)		G	91 28 54	0705-536464 0733-6296-15	pb@bluewater.se tina.bjorck@atlasdesign.se
46	SÄTERBERG, Sven och Annette (Filip, Simon, Emma)		G	13 63 04	0765-865406	a.saterberg@spray.se
47	LUNDQUIST Niklas och SKIÖLD Anna (Oskar, Annie och Wilma)		G	20 33 23	0702-521060 0702-217399	annaskiold@hotmail.com niklaslundqvist@spray.se
48	HALLÉN, Daniel och FREDIN, Victoria (Theo)(Thyra)		G	16 69 03	0739-703910 0708-869843	victoriafredin@hotmail.com daniel.e.hallen@gmail.com
49	JERLOV, Carina och Johan (Alexandra, Victoria)	zon.rep	G	21 10 78	0708-963580 0730-712957	carina.jerlov@kungsbacka.se jerlov@hotmail.com
50	HÖGSTRÖM, Rickard (Maximilian, Nova)		G	91 12 53	0730-514121	rickard.hogstrom@hotmail.com
51	LUNDBERG, Petra och Jonas (Lina, Jesper)		G	91 18 87	0702-111112 0708-911887	jonas@smartsolutions.se petralundberg@telia.com
52	TONNBY, Eva och Kjell	kassör	G	91 16 24	0705-898026 0733-818133	kiell.tonnby@telia.com
53	STAHL, Anette och PERSSON, Håkan (Isac, Henrik)		G	14 21 43	0706-908133	
54	HÖIJE, Helena och KARLSSON, Mats (Fredrik, Hanna)		G	91 44 68	0767-236464 0703-241227	hpersson53@gmail.com mats.karlsson.gbg@gamil.com
55	EK, Per-Henrik (uthyses)		G		0727-131942	cmarrx@gmx.de
56	SÖDERGREN, Ola och Pernilla (Tyra, Elsa, Greta)		G	91 44 14	0708-278978 0708-650318	pernilas@me.com olas@me.com
57	LÖVDAHL, Ulrika och Mats (Elin, Victor)		G	778 58 32	0703-036716 0708-744416	maettz@gmail.com ulrika.lovdahl@gmail.com
58	LIND, Anne-Lie och Carl (Emilia, Oskar)		G	16 39 01	0705-119057 0705-809725	annelie.lind@skf.com carl@hedlundgruppen.se
59	VIKTOR, Cecilia och Jesper (Jonatan, Hannes)	suppleant	G	19 72 30	0733-776116 0733-382901	jesper@viktors.se cessan60@hotmail.com

2 NB

Zon 5, del 1						
Hus	Namn på personer i huset	Uppdrag	G	Hem-tfn	Mobil	Mejl
60	WAXBERG, Gunn och Jan		G	91 28 63		Waxberggunn@hotmail.com
61	PÄHLMAN, Magnus och Ulrika (Helena, Susanna, Sofia),		G	91 31 61	0703-913561	magnus.pahlman@telia.com
62	FREDRIKSSON, Lena och Jan-Erik		G	91 27 76	0739-14957	famf@tele2.se
63	BÖRJESSON, Christina och Thomas (Johanna, Christopher)		G	775 75 76		christina.borjesson@gmail.com
64	ABRAHAMSSON, Carin och Hasse	zon.rep / Grannsam	G	91 27 77	0705-902462	hasse-abrahamson@bredband.net
65	BJÖRKLUND, Gunilla och Sven		G	91 27 49		
66	STENSMYR, Markus och Amanda (Rakel, Judit)		G	0709-499581	0768-193502	marcus.stensmyr@biol.lu.se>
67	HANSSON Pelle, CORNERLIUSSON Ida (My)		G			nice3iron@gmail.com

Zon 6						
Hus	Namn på personer i huset	Uppdrag	G	Hem-tfn	Mobil	Mejl
68	LUNDGREN, Monica och Anders		G	91 17 74	0703-966224	
69	ISAKSSON, Niclas och Liselotte, (Nova, Wilma)		G	69 16 48	0708-620477 0709-221167	niclas09.isaksson@hotmail.com liselotte.isaksson@hotmail.com
70	ÖSTLUND, Leif		G	91 27 73		
71	JOHANSSON, Lars Gunnar och SCHEDVIN Christina, (Ellen)		G	42 18 27	0727-212324	eschedvin@hotmail.com
72	GEJERVALL, Pia och Pontus (Ebba, Viggo)	suppleant	G	23 06 77	0733-373426	pontus.gejervall@peab.se
73	OLOFSSON, Emma och Gustav (Sigge, Olle)		G	47 05 74	0707-127444 0734-420932	gustav.olofsson@hotmail.com
74	SÆLEN, Astrid			91 13 66		
75	KNAPE, Anders och Christina (Odin, Tindra)			91 03 84		
76	KARLSSON, Maj-Lis och LINDBERG, Lars, (John, Adam,			91 03 70		
77	LIKARS, Carin och Bo (Nicolina, Johanna, Fillipa)		G	91 32 70		bo.likars@ ?? (kan ej läsa)
78	MORGAN, Paul och Annika, (Oliver, Harry)	Grannsam	G	24 66 84	0706-921995	annika.morgan@hotmail.se
79	BENGTSSON, Ulrika och GERLAM, Martin (Nike, Emil)	zon.rep	G	711 19 01	0779-624684 0708-331695	ulrika.k.bengtsson@hotmail.com
80	FROST, Lisbeth och Claes (Hugo, Otto)			91 43 51		
81	WAXBERG, Susanne och Johan					

Zon 5, del 2						
Hus	Namn på personer i huset	Uppdrag	G	Hem-telefon	Mobil	Mejl
82	HJERT, Eva-Britt		G	91 14 54	0722-215062	eva-britt.hjert@telia.com
83	MÖLLERSTAM, Liselotte (Ellen) och GUSTAVSSON, Pär		G	91 29 30	0731-426420 0734-238047	lise-lotte.mollerstam@spinecenter.se
84	BENGTSSON, Mattias & VON MENTZER, Märta(Sixten,Anna-Lisa)		G	20 10 02	0708-237569 0723-716878	marta25@hotmail.com
85	FLYNING, Mikael (Carl) och SCHÖNBECK, Erika		G	24 38 55	0721-819050 0733-541462	mikael.flyning@gmail.com erika.schonbeck@gmail.com
86	ANDERSSON, Thomas och LÖVGREN Linda (Elliot och Emily)		G	20 28 60	0721-745939 0703-950170	lovgrenlinda@hotmail.com
87	LÖÖF, Agneta och Lars		G	91 27 15	0705-954201 0702-950086	larsab@harryda.mail.telia.com
88	HAGG JOHANSSON, Inger och JOHANSSON, Thomas	Grannsam	G	91 29 45	0761-278752 0739-524466	johanssonthomas1@hotmail.com 2965johansson@hotmail.com

WB PV

