

Norra Lindås Samfällighetsförening
Protokoll från styrelsemöte 2018-06-07

Styrelsemöte nr 2 mandatperiod 2018/2019

Namn	Hus	Zon	Notering
Närvarande:			
Ulf Johansson (UJ)	8		Ordförande
Mats Lindström (ML)	3		Kassör
Martin West (MW)	6	1	Sekreterare
Ola Nellström (ON)	18	2	Kom 19.30
Christina Sjöberg (CS)	27	3	
Rickard Högström (RHö)	50	4	
Marcus Stensmyr (MS)	66	5	
Richard Hedman (RHe)	79	6	
Adjungerade:			
Olev Mäkk (OM)	4		
Leif Östlund (LÖ)	70		
Lars Lööf (LL)	87		
Thomas Johansson (TJ)	88		

1. Sammanträdets öppnande

Ordförande UJ förklarar mötet öppnat. Som sekreterare valdes MW.

2. Val av justeringsmän

RHö valdes att jämte ordförande justera protokollet.

3. Sammanträdets godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes.

4. Föregående mötesprotokoll

Inga synpunkter.

5. Diskussion med arbetsgrupp

UJ inledde med att visa ett antal nytagna foton från vårt område som visade förbättringspotential.

Diverse punkter lyftes upp och diskuterades, såsom:

- LÖ betonade vikten av att lämna tidningar, glasflaskor, etc på återvinningstationerna. Samfälligheten betalar 1,80 kr/kg för avfall. Komposterbart är gratis.
- TJ kommenterade att buskage runt elskåp och brandposter måste hållas efter för att vara mer lättåtkomliga. Måste prioriteras under arbetsdagarna.
- LÖ förklarade behovet av att rensa dagvattenbrunnarna. Samfälligheten äger en speciell skopa för detta ändamål. Det diskuterades om ett schema skulle där en zon rensar alla sina dagvattenbrunnar på en arbetsdag. Då blir brunnarna rensade var tredje år.
- OM, LÖ, LL och TJ kommer i närtid börja ta bort garageportarnas låskolvar. I samband med detta kommer även innerbelysningen i garagen att ses över och vid behov bytas ut. Under hösten kommer fyra nya belysningsstolpar att sättas upp vid parkeringarna i nedre delen av området.

Norra Lindås Samfällighetsförening

Protokoll från styrelsemöte 2018-06-07

- TJ ifrågasatte om kommunen verkligen blir fakturerade från elbolaget för belysningen runt aktivitetsplanen, vilka är dragna från samfällighetens elskåp. (Tidigare fakturerade Samfälligheten kommunen, men detta ändrades då kommunen meddelade att de nu får en faktura direkt från elbolaget. ML åtog sig att undersöka detta närmare.
- LÖ lyfte frågan om flisning är nödvändigt eller om det inte räcker att lägga det i containern. Det kommenterades att nedre området behöver flisning med jämna mellanrum (inte nödvändigtvis 2 ggr/år).
- På flera ställen i och runt vårt område finns fula och trasiga gatkantstenar, som också har hamnat snett. LÖ kommenterade att nya stenar inte är dyrt. Det finns också ett speciellt lim för att limma fast gatkantstenen.
- Det bestämdes att en speciell projektgrupp ska bildas för att utreda elbilsaddning i och utanför samfällighetens garage.

6. Rapport från arbetsgrupper

Belysningsansvar missades att delas ut på föregående möte. UJ tar detta ansvarsområde.

De nyinflyttade i hus 35 har anslutit sig till fiber. Anslutningsavgift 5750 SEK är inbetalat till föreningens BG.

CS förklarade att nya skyltar är på gång till molokerna. Likaså uppspanning av fjädern.

ML fortsätter att ta fram ett avtalsregister för att få en överblick över samfällighetens ingångna avtal.

7. Nästa möte

Torsdag 23 augusti 18.30 på Kungsportens pizzeria.

8. Övriga frågor

ON undrade om skindor är ett alternativ i vårt område för att minska biltrafiken. Används i Skintebo för att exv. köra matkassar från garaget och hem till huset. ON fick i uppdrag att presentera ett förslag på nästa styrelsemöte.

ON undrade om trädfällning på kommunens mark. MW redogjorde att vi har ok från Park & Natur att gallra och ta bort sly 1-2 meter in från gångvägar etc. Vid önskemål om större trädfällning ska ansökan om detta göras. Blankett finns på kommunens hemsida.

CS lyfte frågan om Samfälligheten påverkas av GDPR. RHö handhar denna fråga i sitt arbete och åtog sig att till nästa styrelsemöte redogöra för ev påverkan för Samfälligheten.

Det diskuterades och beslutades att Samfällighetens två förrådsbodar ska ha kodlås. ON fick ansvaret att ombesörja detta.

9. Mötet avslutas

UJ avslutade mötet 21.00

Vid protokollet

Martin West

Justeras

Ulf Johansson

Rickard Högström