

Norra Lindås Samfällighetsförening
Protokoll från styrelsemöte 2019-02-18

Styrelsemöte nr 8 mandatperiod 2018/2019

Namn	Hus	Zon	Notering	Ansvarsområde
Ulf Johansson (UJ)	8	1	Närvarande	Ordförande, Belysning, Solceller, Elladdning, Styrelsehandbok, Webbplats
Mats Lindström (ML)	3	1	Närvarande	Kassör
Martin West (MW)	6	1	Närvarande	Sekreterare, Grönområden
Ola Nellström (ON)	18	2	Närvarande	Räddningstjänst & Inventarier
Christina Sjöberg (CS)	27	3	Närvarande	Städdagar & Soppantering
Rickard Högström (RHö)	50	4	Närvarande	Vinterväghållning & IT
Marcus Stensmyr (MS)	66	5	Frånvarande	Lekplatser
Richard Hedman (RHe)	79	6	Närvarande	Garage

1. Styrelsemötets öppnande

Ordförande UJ förklarar mötet öppnat. Styrelsen valde MW som sekreterare.

2. Val av justeringspersoner

Styrelsen valde ML att tillsammans med ordförande justera protokollet.

3. Styrelsemötets godkännande av dagordning

Styrelsen godkände dagordningen.

4. Föregående mötesprotokoll

Inga synpunkter.

5. Rapport från arbetsgrupper

Grönområden.

MW pratat med Roger Eliasson angående flisning på vårens arbetsdag. Han skulle återkomma om datumet funkar för honom.

Molokerna.

Inget nytt.

Norra Lindås Samfällighetsförening

Protokoll från styrelsemöte 2019-02-18

Garage.

En incident har skett under året då en elkabel brann av i ett säkringsskåp. Säkringsskåpen är 45 år gamla (sedan garagen byggdes) och befinner sig i en korrosiv miljö (oisolerade garage). Thomas J har av denna anledning föreslagit att säkringsskåpen ska bytas ut och kompletteras med jordfelsbrytare. Lämpligen sker detta i samband med att förberedelse till elladdning görs.

Vinterväghållning.

Problematisksk start (med dåligt bemötande), men efter ett nytt möte med en av delägarna bedömer vi att det blivit ordning igen. En nyligen inkommen faktura tycker ML är hög. RHö stämmer av om den är rimlig utifrån förd dialog om utförd skottning.

Lekplatserna

Inget nytt.

IT.

RHö undersöker när befintligt avtal med Bredbandsbolaget/Telenor går ut, och om vi aktivt behöver säga upp detta eller om det förlängs automatiskt.

Belysning.

Inget nytt.

Inventarier.

Inget nytt.

Räddningstjänst.

Inget nytt.

Ekonomi.

ML rapporterade om fortsatt god ekonomi. ML meddelade att vi rapporterat allt till berörda myndigheter vad gäller arbetsgivaravgifter, etc. för de individer som avlönas.

Solceller.

En andra offert inväntas.

Styrelsehandboken.

Inget nytt. Arbetet med att uppdatera styrelsehandboken kommer att intensifieras under nästa verksamhetsår.

Vår webbplats.

UJ uppdaterar vår webbplats kontinuerligt med nya dokument. Den bedöms bli mer och mer komplett.

Elladdning.

Förslaget är att kabel dras till varje garageplats på samfällighetens bekostnad. Inköp av elladdare får bekostas av innehavaren. En laddstolpe (med två uttag) föreslås per garagelänga. Mer information på årsstämman.

6. Motion till årsstämman

Styrelsen ställer sig inte bakom motionen inför årsmötet om våra tre obebyggda tomter. UJ fick i uppdrag att sammanställa styrelsens motivering.

7. Övriga handlingar och planering inför årsmötet

Leif Midblad, zon 2, tar över som zonrepresentant efter ON i zon 2. MW föreslås sitta en ny mandatperiod som zonrepresentant för zon 1. ML föreslås sitta kvar som kassör för en ny mandatperiod.

ML presenterade debiteringslängden inför årsstämman. OK med viss justering.

Norra Lindås Samfällighetsförening

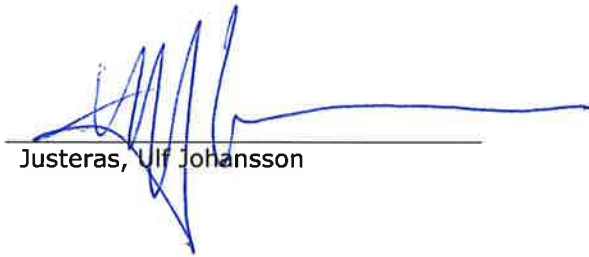
Protokoll från styrelsemöte 2019-02-18

8. Mötet avslutas

UJ tackade alla för ett bra, sista möte med nuvarande styrelsen och avslutade mötet 20.45.



Vid protokollet, Martin West



Justeras, Ulf Johansson



Justeras, Mats Lindström