

Norra Lindås Samfällighetsförening

Protokoll från ordinarie föreningsstämma 2015-03-17

Tid	Torsdag 17 mars kl. 19.00
Plats	Lindåsskolans matsal
Närvarande	Representanter för 33 hus av totalt 88 hus, se bilaga.

Samfällighetens ordförande Rikard Uddström hälsade alla varmt välkomna till ordinarie föreningsstämma 2015.

1. Stämmans behöriga utlysande

Stämman fann att utlysandet av stämman skett enligt stadgarna.

2. Godkännande av dagordning

- i. Dagordningen godkändes av stämman.

3. Upprättande av röstlängd

- i. Röstlängd upprättades efter närvaro enligt medlemslistan. En röst per hus.

4. Val av mötesordförande och sekreterare

- i. Till mötesordförande valdes Rikard Uddström.
Till mötessekreterare valdes Jesper Viktor

5. Val av två justeringsmän

- i. Till justerare valdes Karin Mäkk och Gustav Olofsson.

6. Föreningens nya medlemmar hälsas välkomna

- i. Emma Alfvedsson i Hus 33 presenterade sig och sin familj

7. Styrelsens och revisorernas berättelse

Rikard gick vid mötet genom verksamhetsberättelsen för 2014 (bilaga, del av kallelsen):

- i. Verksamhetsberättelse 2014

Rikard gick vid mötet genom verksamhetsberättelsen för 2014 (bilaga, del av kallelsen). Huvudpunkter var:

- Fiber
- Grönområden
- Arbetsdagar
- Lekställning stora lekplatsen
- Lånen
- Information till medlemmarna
- Löpande drift

Norra Lindås Samfällighetsförening

Protokoll från ordinarie föreningsstämma 2015-03-17

ii. Bokslut 2014 (Resultat och balansräkning)

Kassör Eva Tonnby gick igenom resultat – och balansräkningen varpå denna godkändes av stämman.

iii. Avsättning av medel till underhållsfond (Se Bokslut 2014)

Godkändes enligt punkten ovan Bokslut 2014

iv. Revisionsberättelse

Godkändes.

8. Ansvarsfrihet för styrelsen

Beviljades av stämman.

9. Styrelsens förslag till verksamhetsplan 2015

Förslag på verksamhetsplan 2015:

- Fortsätta underhålla och förbättra våra grönområden
- Redskapsbod vid nedre parkeringen
- Nya gungor stora lekplatsen
- Aktiviteter enligt underhållsplan (För 2015: Målning lekutrustning, asfaltering vid behov)
- Utbyte av gruslådor

Styrelsens förslag till verksamhetsplan för 2015 godkändes av stämman.

10. Ersättning till styrelsen och revisorerna 2015

Avgift till föreningen fastställdes för ordförande och kassör att vara 0 kr. Revisorerna samt övriga styrelseledamöter erhåller ingen ersättning.

11. Ersättning för särskilda insatser 2014 (se kommentar i budgeten 2015, not 1)

Ersättning enligt styrelsens rekommendation godkändes av stämman. Rättning är att det är Leif Östlund som skall erhålla ersättning och inte Leif Johansson som det angetts i kallelsen.

Lars Löf och Thomas Johansson ombeddes även fortsätta arbetet med belysning i området.

12. Debiteringslängd 2015

Debiteringslängden för 2015 godkändes av stämman.

13. Styrelsens förslag budget 2015

Kassör Eva Tonnby redogjorde för budgetförslaget vilket därefter godkändes av stämman.

Norra Lindås Samfällighetsförening

Protokoll från ordinarie föreningsstämma 2015-03-17

14.Val av styrelse och styrelseordförande

Styrelsens förslag till styrelse 2015/2016 enligt nedan godkändes.

Zon	Ordinarie Styrelsemedlem	Suppleant	Kommentar
Zon 1	Kristina Sundbäck	Olev Mäkk	Sitter till 2017
Zon 2	Ola Nellström	Håkan Larsson	Sitter till 2017
Zon 3	Elin Trossholmen	Emma Arfvedsson	Sitter till 2017
Zon 4	Jesper Viktor	Anette Stahl	Sitter till 2016
Zon 5	Thomas Andersson	Pelle Hansson	Sitter till 2016
Zon 6	Pontus Geijervall	Gustav Olofsson	Sitter till 2017
Ordförande	Martin West		Sitter till 2017
Kassör	Lena Ivari		Sitter till 2016/2017

15.Val av revisorer

Fredrik Bromander och Mats Wittholt valdes av stämman.

16.Rapportering styrelsens uppdrag hantering laddning elbilar

- Två intilliggande garage delar på en säkring 10A.
- Om samma "par" av garage har elbil/laddhybrid => Ett garage kan ladda med 10A, troligtvis två garage samtidigt med 6A.
- Om två eller fler elbilar/laddhybrider laddar samtidigt men inte befinner sig som närmsta grannpar av garage så kan flera bilar ladda med 10A samtidigt.
- Styrelsens rekommendation att ej göra investeringar i ändrad infrastruktur för garagen i dagsläget.
- Inköpt mätare visar korrekt förbrukning
- Styrelsens förslag att fastighetsägare rapporterar förbrukning 2 ggr/år inför fakturering av årsavgift

Förslag enligt ovan godkändes av stämman

17.Information om upplevd kvalitet i fiber

Norra Lindås Samfällighetsförening

Protokoll från ordinarie föreningsstämma 2015-03-17

Rikard redogjorde för hur styrelsen och fiberbruppen hade uppfattat hur medlemmarna upplevde kvaliteten i fiber. I korthet var detta

1. Vi upplever att installationsarbetet fungerat mycket bra. Bra entreprenör, bra samarbete genom Thomas som vår kontaktperson. Minimal åverkan på asfaltsytor
2. Vi har uppmärksammat att det finns klagomål mot Bredbandsbolaget efter genomförd installation från vissa av medlemmarna. I huvudsak rör klagomålen:
 1. En del hushåll upplever att den router som har levererats ej fungerar tillfredsställande. I vissa fall även långa leveranstider av router
 2. Långa svarstider hos Kundservice (dock bra bemötande när man kommer fram)
 3. Några hushåll har fått väldigt många brevutskick med information vilket lett till förvirring

Stämman höll med om dessa punkter över lag. Flera medlemmar lyfte fram att installationsarbetet fungerat föredömligt. Thomas Johansson tackades extra för sin insats i att koordinera detta.

Fråga uppkom om styrelsen och bredbandsgruppen varit medvetna och kanske för att få till ett lägre pris hade upphandlat en enklare router. David Holecek svarade att den router som upphandlats hade valts på grund av att den hade de bästa specifikationerna. Men att han beklagade att kvaliteten inte verkade hålla måttet.

Frågor ställdes till närvarande medlemmar

- A. "Hur många har försökt få igång internet men i dagsläget ej lyckats?"
B. "Hur många har försökt få igång telefonin men i dagsläget ej lyckats?"

På fråga A, 0 närvarande hushåll. På fråga B, 1 närvarande hushåll.

Stämman godkände förslaget att styrelsen och bredbandsgruppen går ut med en enkät bland medlemmarna för att få in mer detaljerad information, samt med denna information som bas låter styrelsen avgöra om det är lämpligt att begära någon typ av ekonomisk kompensation från Bredbandsbolaget

18.Uppdateringar på trivselregler – Nyttjande av parkering. Laddning av elbilar

Rikard gick igenom förslag på två justeringar av trivselreglerna.

Under stycke Transport & Parkering

Tillägg 1: *"Då många upplever att det råder brist på parkeringsplatser uppmanas boende att använda garagen till förvaring av bil samt att använda max en öppen parkeringsplats per hus."*

Tillägg 2: *"Elbilar/laddhybrider skall laddas på lägsta inställning (6 eller 10A). Garagen är säkrade till 10A och två intilliggande garage delar på denna säkring. Ägare till elbil/laddhybrid skall själv införskaffa en elmätare och rapportera till*

Norra Lindås Samfällighetsförening

Protokoll från ordinarie föreningsstämma 2015-03-17

kassören faktisk förbrukning 2 gånger/år inför fakturering av årsavgift. Kostnaden för faktisk elförbrukning faktureras ägaren."

Diskussion avseende hur man kan lösa parkeringssituationen. Den mest allmänna åsikten är att se till att medlemmarna använder garagen för bilar och inte förvaring. Tillägg 1 ovan skall därmed justeras till att det inte är tillåtet att använda garagen för något annat än parkering av bil. Det bör även undersökas vad försäkringsbolagen säger avseende förvaring av annat än bil i händelse av skada på garagen.

Ny text om laddning av elbil/laddhybrid godkändes av stämman.

19. Meddelande av plats där stämmoprotokollet finns tillgängligt

Protokollet kommer finnas i pappersform hos ordförande, samt elektroniskt på hemsidan. Den kommer även att läggas på föreningens Facebook-sida.

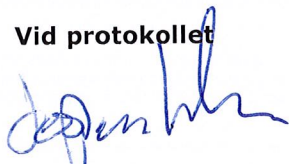
20. Övriga frågor

- Fråga om städdagar:
 - Nästa städdag är den 18 april
 - Styrelsen får i uppdrag att fastställa och meddela höstens arbetsdag
- Vår entreprenör bör ta bort den grushög som finns vid nedre parkeringen efter genomfört uppdrag.

21. Stämman avslutas

I samband med att ordföranden avslutade stämman tackades de avgående zonrepresentanterna Ulrika Bengtsson, Marie Töpel och Christian Ekwall samt avgående kassör Eva Tonnby med blommor. Även Thomas Johansson, Leif Östlund tackades med blommor. Avgående ordförande Rikard Uddström tackas av på nästkommande styrelsemöte.

Vid protokollet



Jesper Viktor

Ordförande



Rikard Uddström

Justeras



Karin Mäkk

Justeras



Gustav Olofsson

Norra Lindås Samfällighetsförening

Protokoll från ordinarie föreningsstämma 2015-03-17

Bilagor:

- Närvarolista
- Kallelse med bilagor

Närvarolista stämman 2015

MEDLEMSFÖRTECKNING – 2013-06-16 FÖR NORRA LINDÅS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Medlemsförteckningen används som underlag för närvaro på arbetsdagarna samt föreningsstämmor, se kolumn till höger.

I samband med närvaroanmälan bör vid behov uppdatering av medlemsinformationen ske.

"G" betyder med i grannsamverkan och info skickas normalt via mejl.

Vid arbetsdagarna lämnar varje zon representant närvaro lista till kassören snarast efter arbetsdagen.

Zon 1						
Hus	Namn på personer i huset	Uppdrag	G	Hem-tfn	Mobil	Mejl
1	TÖPEL, Ola och Marie (Lily, Karl)	zon.rep + Grannsam	G	-	M 0705-915777 O 0739-447394	marie.topel@gmail.com ola.topel@carlsberg.se
2	JOHANSSON, Patric (William)		G	91 01 69	P 0705-680270	patric.johansson@yahoo.se
3	LINDSTRÖM, Gunilla och Mats		G	91 21 88	G 0704-823399 M 0706-552188	gunillamobil@gmail.com ml@seldenmast.se
4	MÄKK, Karin och Olev		G	91 29 04	K 0702-912991 O 0702-912984	karin.makk@telia.com
5	ARDEMO, Berit och Inge		G	91 29 05	I 0733-912990 B 0733-912970	inge.ardemo@bredband.net
6	WEST, Katarina och Martin (Harald, Hilma, Jakob)		G	87 67 48	K 0709-223066 M 0703-530884	katarina.west@gmail.com martin.west@precomp.com
7	GROMARK, Helena och Sten		G	91 47 93	H 0707-998732	gromark@telia.com
8	JOHANSSON, Ulf och Helén		G	91 12 39	H 0702-316673 U 0706-729839	helen.johansson10@gmail.com ulf.johansson@cordovan.se
9	Anneli och Roger NORRLÉN (Kevin, Gustav)		G	24 71 78	R 0733-189189	roger@norrlen.se
10	SUNDBÄCK, Kristina, HÅKANSSON, Lars	suppleant	G	91 02 62	K 0733-306755 L 0768-808824	kristina.sundback@bioenv.gu.se
11	JAKOBSSON, Reine (huset hyrs ut) Hyrs av Cecilia Johansson		G	29 58 40	0706-828269	cecilia.johansson1@hotmail.com
Zon 2						
Hus	Namn på personer i huset	Uppdrag	G	Hem-tfn	Mobil	Mejl
12	NYMAN, Ingeborg			91 29 39		
13	TORKELSON, Jonas och SANDQVIST, Karin (Agnes, Elon,		G	82 55 00		jonas.torkelsson@psab.se karin.sandqvist@hotmail.com
14	UDDSTRÖM, Rikard och Amelie (Fabian, Gustav)	Ordf.	G	41 72 72	0730-825678 0704-203266	rikard.uddstrom@gmail.com amelie.uddstrom@hotmail.com
15	ÅHRMAN, Elsy		G	91 28 57	0739-634090	elsyhm35@gmail.com
16	LARSSON, Marie och Håkan (Linnéa, Frida, Martin)	suppleant	G	88 08 28	0703-795393	hakan.larsson@tholin.se
17	EKWALL, Christian (Axel, Jakob, Adam)	zon.rep	G	91 02 68	0703-427020	
18	NELLSTRÖM, Ola och ERIKSSON, Caroline		G	91 22 52	0733-101015 0739-702206	ola.nellstrom@hotmail.com
19	LARSSON, Charlotte och WÄLINDER, Petter (Emil, Josefin)		G	91 14 82		
20	ANDERSSON, Ulrika och Lars (Anton, Lovisa)		G	91 46 18	0703-467660	laan042@handelsbanken.se
21	LÄNGELID, Erika och Thomas (Oskar, Johan, Ebba)		G	91 26 45	0708-939408 0705-286693	erika@sailracing.se
22	STAKE, Peter och LJUNGBERG, Kristin (Johanna, Erik)		G	91 41 91	076-6416222	peter.stake@computime.se
23	BROMANDER, Ulrika och Fredrik (Gustav, Wilhelm)	revisor	G	91 12 12	0707-815754	fredrik.bromander@icloud.com
24	JÖRGENSEN, Ole och Lena,		G	91 13 45		
25	ÅKERVALL, Jens och Annika (Alina, Annie)		G	12 99 36	0733-129936 0735-570025	jens.akervall@glocalnet.net annika.akervall@glocalnet.net
26	ANDING, Birgit och Gunnar	Grannsam	G	91 07 22	070-6300722	gunnar.anding@glocalnet.net birgit.anding@glocalnet.net

Zon 3						
Hus	Namn på personer i huset	Uppdrag	G	Hem-tfn	Mobil	Mejl
27	SJÖBERG, Christina och Magnus (Cecilia, Annika, Johan)		G	91 46 26	0708-638206 0768-301890	mag.sjo@hotmail.com christina.a.sjoberg@vgregion.se
28	WITTHOLT, Mats och Malin (Elsa, Ines, Oskar)	revisor	G	19 40 50	0709-402011 0730-825202	m.wittholt@telia.com
29	FRIBERG, Calle och Kajsa (Linus, Svante, Tove)		G	18 97 47	0734-331372	blabanken@gmail.com
30	STENEBY, Helena och Jan		G	91 48 06	0704-472837	helena.steneby@semcon.com
31	SAGSJÖ, Lars och BJÖRNERED, Anna (Maja, Victor)		G	18 91 83	0730-860170 0707-468760	lars.sagsjo@telia.com
32	PETERSSON, Anna och LOCKNE, Johan (Alva, Nils, Ivar)		G	91 41 22	070-6204121 076-5537317	johan.lockne@hotmail.com anna.petersson@volvo.com
33	PROIETTI, Roberto och ARFVEDSSON, Emma		-	511808	0705-584002 0704-939360	roberto.prioriette@hotmail.com emma.arfvedsson@gmail.com
34	LINDSTRÖM Per, TROSSHOLMEN Elin (Vilmer)	suppleant	G		0736-241755 0727-254520	p_lindstrom80@hotmail.com elin.trossholmen@stenametall.se
35	KÖTHER, Gerda och Johannes		-	91 28 41		
36	IVARI Lena , Mikael (Emma, Lovisa, Sofia)	zon.rep	G	16 86 75	0733-334539 0703-649302	lena.ivari@gmail.com mikael.ivari@gmail.com
37	NILSSON, Lars och Birgitta		G	91 15 96	0709-572128	lars.nilsson37@hotmail.com
38	LARSSON, Karl och Annika (Felicia),		G	91 45 54	0725-896693	kalle@hemmabruket.net
39	LJUNGGREN SÖDERMAN, Maria och SÖDERMAN, Mikael (Harald,	Grannsam	G	42 88 34	0730-789679 0706-637203	ljunggrensoderman@hotmail.com
40	BERGSTROM, Kerstin och Leif		G	91 27 87	0732-153342	
Zon 4						
41	FORSBERG, Tina och Hans		G	91 28 26	073-4072623 0730-535274	christina.forsberg@kungsbacka.se
42	HOLECEK, David och Angela (Emma, Emil)	Grannsam	G	711 72 92	0706-10 60 42 0733-33 10 10	angela@holecek.com
43	OLSSON, Henrik och Johanna (Simon, Tindra)		G	25 42 92	0709-486790 0709-412509	johanna@teamolsson.com
44	ANDERSSON, Per och ENARSSON, Johanna		?		0704-671375	
45	BJÖRCK, Per och Tina (Linnea, Josefin)		G	91 28 54	0705-536464 0733-6296-15	pb@bluewater.se tina.bjorck@atlasdesign.se
46	SÄTERBERG, Sven och Annette (Filip, Simon, Emma)		G	13 63 04	0765-865406	a.saterberg@spray.se
47	LUNDQUIST Niklas och SKIÖLD Anna (Oskar, Annie och Wilma)		G	20 33 23	0702-521060 0702-217399	annaskiold@hotmail.com niklaslundqvist@spray.se
48	HALLÉN, Daniel och Victoria (Theo)(Thyra)		G	16 69 03	0705-173691 0734-180970	victoriafredin@hotmail.com daniel.e.hallen@gmail.com
49	JERLOV, Carina och Johan (Alexandra, Victoria)		G	21 10 78	0708-963580 0730-712957	carina.jerlov@kungsbacka.se jerlov@hotmail.com
50	HÖGSTROM, Rickard (Maximilian, Nova)		G	91 12 53	0730-514121	rickard.hogstrom@hotmail.com
51	LUNDBERG, Petra och Jonas (Lina, Jesper)		G	91 18 87	0702-111112 0708-911887	jonas@smartsolutions.se petralundberg@telia.com
52	TONNBY, Eva och Kjell	kassör	G	91 16 24	0705-898026 0733-818133	kjell.tonnby@telia.com
53	STAHL, Anette och PERSSON, Håkan (Isac, Henrik)	suppleant	G	14 21 43	0706-908133	
54	HÖLJE, Helena och KARLSSON, Mats, (Fredrik, Hanna)		G	91 44 68	0767-236464 0703-241227	hpersson53@gmail.com mats.karlsson.gbg@gamil.com
55	EK, Per-Henrik (uthyres)		G		0727-131942	cmarx@gmx.de
56	SÖDERGREN, Ola och Pernilla (Tyra, Elsa, Greta)		G	91 44 14	0708-278978 0708-650318	pernillas@me.com olas@me.com
57	LÖVDAHL, Ulrika och Mats (Elin, Victor)		G	778 58 32	0703-036716 0708-744416	maetz@gmail.com ulrika.lovdahl@gmail.com
58	LIND, Anne-Lie och Carl (Emilia, Oskar)		G	16 39 01	0705-119057 0705-809725	annelie.lind@skf.com carl@hedlundgruppen.se
59	VIKTOR, Cecilia och Jesper (Jonatan, Hannes)	zon.rep	G	19 72 30	0733-776116 0733-382901	jesper@viktors.se cessan60@hotmail.com

Zon 5, del 1						
Hus	Namn på personer i huset	Uppdrag	G	Hem-tfn	Mobil	Mejl
60	WAXBERG, Gunn och Jan		G	91 28 63		Waxberggunn@hotmail.com
61	PÅHLMAN, Magnus och Ulrika (Helena, Susanna, Sofia),		G	91 31 61	0703-913561	magnus.pahlman@telia.com
62	FREDRIKSSON, Lena och Jan-Erik		G	91 27 76	0739-14957	famf@tele2.se
63	BÖRJESSON, Christina och Thomas (Johanna, Christopher)		G	775 75 76		christina.borjesson@gmail.com
64	ABRAHAMSSON, Carin och Hasse	Grannsam	G	91 27 77	0705-902462	hasse-abrahamson@bredband.net
65	BJÖRKLUND, Gunilla och Sven		G	91 27 49		
66	STENSMYR, Markus och Amanda (Rakel, Judit)		G	0709-499581	0768-193502	marcus.stensmyr@biol.lu.se
67	HANSSON Pelle, CORNERLIUSSON Ida (My)	suppleant	G			nice3iron@gmail.com
Zon 6						
Hus	Namn på personer i huset	Uppdrag	G	Hem-tfn	Mobil	Mejl
68	LUNDGREN, Monica och Anders		G	91 17 74	0703-966224	
69	ISAKSSON, Niclas och Liselotte, (Nova, Wilma)		G	69 16 48	0708-620477 0709-221167	niclas09.isaksson@hotmail.com liselotte.isaksson@hotmail.com
70	ÖSTLUND, Leif		G	91 27 73		
71	JOHANSSON, Lars Gunnar och SCHEDVIN Christina, (Ellen)		G	42 18 27	0727-212324	eschedvin@hotmail.com
72	GEJERVALL, Pia och Pontus (Ebba, Viggo)	suppleant	G	23 06 77	0733-373426	pontus.gejervall@peab.se
73	OLOFSSON, Emma och Gustav (Sigge, Olle)		G	47 05 74	0707-127444 0734-420932	gustav.olofsson@hotmail.com
74	SÆLEN, Astrid			91 13 66		
75	KNAPE, Anders och Christina (Odin, Tindra)			91 03 84		
76	KARLSSON, Maj-Lis och LINDBERG, Lars, (John, Adam, Lisa)			91 03 70		
77	LIKARS, Carin och Bo (Nicolina, Johanna, Fillipa)		G	91 32 70		bo.likars@ ?? (kan ej läsa)
78	MORGAN, Paul och Annika , (Oliver, Harry)	Grannsam	G	24 66 84	0706-921995	annika.morgan@hotmail.se
79	BENGTTSSON, Ulrika och GERLAM, Martin (Nike, Emil)	zon.rep	G	711 19 01	0779-624684 0708-331695	ulrika.k.bengtsson@hotmail.com
80	FROST, Lisbeth och Claes (Hugo, Otto)			91 43 51		
81	WAXBERG, Susanne och Johan					
Zon 5, del 2						
Hus	Namn på personer i huset	Uppdrag	G	Hem-telefon	Mobil	Mejl
82	HJERT, Eva-Britt		G	91 14 54	0722-215062	eva-britt.hjert@telia.com
83	MÖLLERSTAM, Liselotte (Ellen) och GUSTAVSSON, Pär		G	91 29 30	0731-426420 0734-238047	lise-lotte.mollerstam@spinecenter.se
84	BENGTTSSON, Mattias & VON MENTZER, Märta (Sixten, Anna-Lisa)		G	20 10 02	0708-237569 0723-716878	marta25@hotmail.com
85	FLYNING, Mikael (Carl) och SCHÖNBECK, Erika		G	24 38 55	0721-819050 0733-541462	mikael.flyning@gmail.com erika.schonbeck@gmail.com
86	ANDERSSON, Thomas och LÖVGREN Linda (Elliot och Emily)	zon.rep	G	20 28 60	0721-745939 0703-950170	lovgrenlinda@hotmail.com
87	LÖÖF, Agneta och Lars		G	91 27 15	0705-954201 0702-950086	larsab@harryda.mail.telia.com
88	HÄGG JOHANSSON, Inger och JOHANSSON, Thomas	Grannsam	G	91 29 45	0761-278752 0739-524466	johanssonthomas1@hotmail.com 2965johansson@hotmail.com