

Protokoll Styrelsemöte 4, 2022

Datum: 2022-08-18
Tid: 18:30
Plats: Lövskogsåsen 8 (de som kan samlas kl 18 utanför hus 72 för kontroll asfalt)

Närvarande ledamöter:

Martin West, zon 1
Jonas Pålsson, zon 3
Helena Höije, zon 4
Filip Kruse, zon 5
Erik Holm, zon 6
Catrin Olsson, kassör
Markus Langeland, ordförande

Dagordning

1. Mötets öppnande

Markus öppnar.

2. Val av sekreterare

Jonas vald till sekreterare.

3. Val av justeringsperson

Martin vald till justeringsperson.

4. Godkännande av dagordning

Dagordning godkänd.

5. Föregående mötesprotokoll

Markus har inte hunnit göra ett årshjul.

Filip inte hunnit kontakta Leif om besiktningsprotokollet för lekplatsen.

Helena har varit i kontakt med Park och Natur angående parksliden vid busshållplatsen, och kommunen har varit där och packat i påsar och fört bort för destruktion.

6. Eldragning & asfaltering i området

Styrelsen tog en promenad innan mötet och inspekterade hur arbetet går. Vi har fått kommentarer från medlemmar och hade även egna om asfaltsskador, då det finns många

skavmärken där grävmaskinen har kört fram. Styrelsen har tidigare fått försäkran att om entreprenad skadat asfalten, så ska den ersättas. Men definitionen av skada är lite oklar. Asfalteringen ligger efter och borde ha varit färdiga innan semestern. Styrelsen har löpande kontakt varje vecka med alla inblandade.

Innan asfalteringen genomförs ska vi kräva en genomgång av området och då peka på alla skador vi vill ha fixade.

7. Genomgång elbilsladdning

Inget nytt från Lantmäteriet. Oklart vilken plats vi har i kön, men efter kontakt fick vi beskedet att de med hög sannolikhet kommer att handlägga vårt ärende under senare delen av året. Markus har kontaktat Naturvårdsverket angående bidrag och avvaktar svar. Catrin har börjat diskussion med banken om möjligheter till lån. Alla medlemmar kommer att tillfrågas om inställningen till elbilsladdning under hösten.

8. Belysning

Martin skulle få testarmatur för ny lampa, att ersätta den som är skadad vid hus 22. Kostnadsindikation har införskaffats och olika åtgärder för att uppdatera gatubelysningen i området ska undersökas.

Styrelsen ska höra med elgruppen om de är aktiva i vinter, för eventuella reparationer. Om de fortfarande har paus anlitas extern elfirma.

Martin ser över och byter lampor som inte fungerar på garagen.

9. Planering av hösten

Frivillig arbetsdag

Sämre uppslutning än vi hoppades på innan sommaren, kanske beroende på dålig information från styrelsen.

Jonas och Erik kan ej närvara, ordnar ersättare.

Jonas lägger ut på Facebook och alla zonrepresentanter mailar ut.

Ordinarie städdag

Avvaktar med detaljplanering tills vi vet hur långt elarbetet har kommit. Troligen kommer vi inte att göra några specialinsatser vid entréerna förrän städdagen på våren.

Fiber

Nuvarande avtal måste sägas upp innan 18 september.

Fibergruppen (Martin West, David Holecek och Rikard Högström) har skapat kravspec för att få in offerter.

Det är osäkert hur bra pris vi har gentemot andra, men kvalitén i stabilitet och hastighet är relativt bra. Byter vi leverantör får vi troligen räkna med en högre kostnad gällande byte av utrustning, samt att vara utan internet under den tid det tar att byta den utrustning som behövs bytas.

Lekplatsen

Har inte hunnits med under sommaren.

En förfrågan om att gå med i arbetsgruppen för lekplatsen kommer att ställas på städdagen.

10. Garageportar

Offerterna för service var väldigt höga, så vi löser det gärna på annat sätt. Styrelsen frågar Leif i hus 70 som har paus från pensionärsgruppen om han kan hjälpa Olev i hus 4 att smörja garageportarna i framtiden, då Olev har gått med på att göra det.

11. Ersättare zon 2

Markus har pratat med Jakob och Maja i hus 16 som ersättare för Karl, som ska flytta.

12. Komposter i området

Vi behöver styra upp var man kan slänga trädgårdsavfall i området. Mer information kommer på städdagen.

13. Sophantering

Kostnaderna kommer att öka successivt under kommande åren (drygt 30% kommande 3 åren). Volymerna sopor steg tyvärr mycket i början av 2022. Vi får påminna om det ännu en gång under städdagen.

14. Styrelsehandbok – uppdatering

Har inte hunnits med att uppdateras.

15. Grannosämja (häck och träd)

Hus 23 och 24 är inte överens om en häck och ett betongblock. Förhoppningsvis på väg att lösas efter lite medling.

16. Övriga frågor

Markus lägger ut förfrågning om att ordna Samfällighetens hemsida på Facebook.

Frågor erhållna från Leif i hus 70, som vi har svar på och som Catrin meddelar Leif snarast.

17. Nästa möte

18:30-20:30 måndag 19 sep, hos Helena i hus 54.

18. Mötets avslutande

Mötet avslutat.

Jonas Pålsson
Vid protokollet Jonas Pålsson

Mart West
Justeras Martin West