

Datum	Ämne	Författare
20240513	Protokoll från styrelsemöte, #4	Rikard Uddström

Kallad	Zon	Notering
Markus Langeland (ML)	Ordf	Närvarande
Catrin Olsson (CO)	Kassör	Närvarande
Martin West (MW)	1	Närvarande
Rikard Uddström (RU)	2	Närvarande
Martin Schmidt (MS)	3	Frånvarande
Helena Höije (HH)	4	Närvarande
Emil Nelsson (EN)	5	Frånvarande
Anders Knappe (AK)	6	Närvarande

1. Mötets öppnande

- ML förklarade mötet öppnat.

2. Val av sekreterare och justeringsperson

- RU valdes till mötessekreterare. HH valdes att justera protokollet.

3. Sammanträdets godkännande av dagordningen.

- Godkändes.

4. Genomgång av föregående mötesprotokoll.

- Inget att anmärka.

5. Ekonomi

- Efter samtal/diskussioner med skattehandläggare på Skatteverket har vi fått bekräftat att vi fortsatt behöver vara momsregistrerade. Vi kommer fortsättningsvis att påföra utgående moms på försäljningen utav el för våra ladd stolpar. Vi får även fortsatt göra avdrag för den ingående momsen som avser kostnaden för den försäljningen. Medlemsavgifter och kostnader för förvaltningen kommer att vara momsbefriade precis som tidigare innan Skatteverkets nya ställningstagande (2022-02-15), som de nu fått dra tillbaka (2024-02-20)

- Dialog med Naturvårdsverket avseende utbetalning för installationen laddstationer har skett. Vi återkommer till dom med information om vår situation avseende momspliktighet.

6. Genomgång arbetsdag

- Samtliga zoner rapporterar att arbetsdagen löpte på bra. Ju tydligare vi kan vara i våra instruktioner till medlemmarna kring de lite större projekt som skall göras, desto mer effektiv utkomst.
- Några medlemmar i samfälligheten har ställt frågan om vad det skulle kosta att ta in entreprenör för att sopa undan grus. Vi undersöker detta med vår entreprenör som sköter vinterväghållningen.
- Överbliven sten vid entrén till zon 2 och 3 (Taxificka B). Vi uppmanar medlemmar att man kan ta sten vid behov, samt då också lämna delar av stenen till höger om molokerna vid nedre garagen där det behöver fyllas på.

7. Hjärtstartare status

- Per Björk i hus 45 tar in offert och skickar till kassör.

8. Parkering och laddning i området

- Trots tydlig kommunikation om att laddning av elbilar skall ske vid laddstationerna på parkeringsplatserna så förekommer regelbunden laddning inne i området. Flertal klagomål kommit in på frågan.

9. Uppdaterade trivselregler

- ML har uppdaterat trivselreglerna i enlighet med vad vi gick igenom på Årsstämman. Styrelsens medlemmar går igenom och ger kommentarer.

10. Samfälligheten och attefallsåtgärder (principbeslut)

- Vid ett antal tillfällen så har ansökan om tillbyggnader som går under kategorin attefallsåtgärder skett av medlemmar där även Samfälligheten ombetts inkomma med sitt godkännande. Styrelsens åsikt är att om Stadsbyggnadskontoret bedömer att tillbyggnaden går som attefallsåtgärd, samt berörda grannar gett sitt godkännande, så kommer ej Styrelsen motsätta sig detta.

11. Övriga frågor

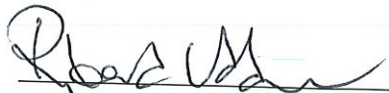
- Flera lampor vid parkeringarna rapporteras ej fungera. Vi kommer löpande se över om det är en större mängd lampor som behöver åtgärdas och hanterar då dessa samtidigt.

10. Nästa möte

- Torsdag 27 juni 19:00, hemma hos Catrin

14. Mötets avslutande

- Mötet avslutades.



Vid protokollet, Rikard Uddström



Justeras, Helena Höjje